

Началось строительство жилого дома по программе реновации в районе Северное Медведково

19.05.2020

«В районе Северное Медведково по адресу проезд Шокальского, владение 28А началось строительство жилого дома на 279 квартир для переселения по программе реновации. В настоящее время идут работы подготовительного периода, устройство временных дорог на участке и бытового городка. Работы ведутся в строгом соответствии с новыми санитарными и организационными требованиями по нераспространению вируса COVID-19. Все специалисты в полном объеме обеспечены индивидуальными средствами защиты. Ввод в эксплуатацию планируется в 2022 году», - сообщил руководитель Департамента строительства Москвы Рафик Загрутдинов.

Здание будет состоять из двух секций переменной этажности с подземной парковкой, возведенное по индивидуальному проекту. Фасады облицуют керамогранитными плитами. На них предусмотрены корзины для кондиционеров.

Жилой дом будет рассчитан на 279 квартир (однокомнатных - 64, двухкомнатных - 63, трехкомнатных - 137, четырехкомнатных - 15). Общая площадь квартир составит 18 246 квадратных метров.

Три квартиры оборудуют для маломобильных граждан. В них будет увеличена ширина коридоров и дверных проемов, установлена специальная сантехника.

Готовая улучшенная отделка в новых квартирах будет полностью соответствовать стандартам реновации, утвержденным постановлением Правительства Москвы.

На первых этажах разместятся нежилые помещения: вестибюль жилой части здания, лифтовой холл, помещения дежурного, помещения хранения уборочного инвентаря, зона для размещения почтовых ящиков и технические помещения, а также группа лифтов, которые оборудуют визуальными и тактильными средствами информации.

В каждой секции предусмотрена установка трех грузопассажирских лифтов: два грузоподъемностью 630 кг и один грузоподъемностью 1000 кг.

Проектные решения предусматривают создание безбарьерной среды с беспрепятственным, безопасным и удобным передвижением маломобильных людей по территории жилого дома.

Придомовую территорию благоустроят и озеленят: установят детскую и спортивную площадки с покрытием из резиновой крошки, высадят деревья и кустарники.

«В Северо-Восточном округе новые квартиры получают жители 499 домов, подобрано 95 стартовых площадок. В стадии строительства находятся 15 домов площадью 171,7 тыс. кв. метров. В районе Северное Медведково для переселения по программе реновации подобрано 5 стартовых площадок», - сказал Рафик Загрутдинов.

Вся информация о программе реновации - в спецпроекте mos.ru: <https://www.mos.ru/city/projects/renovation/>.

Подробнее о квартирах и домах по программе реновации: <https://www.mos.ru/city/projects/renovation/novye-doma/>

Адрес страницы: <http://chertanovo-severnoe.mos.ru/construction/detail/8904842.html>

[Управа района Чертаново Северное города Москвы](#)