

Получить и оплатить единый платежный документ (ЕПД)

27.11.2020

Москвичи более 10 лет получают единый платежный документ. С тех пор он успел измениться внешне, и его все чаще заказывают и оплачивают в электронном виде. Напоминаем, как должны выглядеть платежки и что значат указанные в них сведения.

1. Что такое ЕПД?

Единый платежный документ (ЕПД) — квитанция, которую до 15-го числа каждого месяца присылают москвичам, для чьих домов ЖКУ рассчитывают через центры госуслуг «Мои документы».

Он включает в себя счет за большинство жилищно-коммунальных услуг (но не за все). В ЕПД входит плата:

- за горячее и холодное водоснабжение;
- за водоотведение;
- за отопление;
- за содержание и ремонт жилого помещения.

Дополнительно может быть включена плата за капитальный ремонт, радиоточку, общедомовую телевизионную антенну и газ, если у вас не установлены счетчики.

2. Как читать ЕПД?

Что входит в единый платежный документ и как его читать, [вы можете посмотреть здесь](#). Чтобы посмотреть пояснения к каждой графе, нажмите на обозначающую ее цифру.

3. Как оплатить ЕПД?

Оплату по ЕПД принимают большинство банков (в том числе через банкоматы, мобильный и интернет-банк), платежных систем, мобильных операторов, а также во всех отделениях «Почты России».

Если вы решите оплачивать ЕПД лично, возьмите с собой квитанцию. Для оплаты онлайн достаточно десятизначного номера плательщика. Также ЕПД можно оплатить на mos.ru.

4. Обязательно ли оплачивать указанное в ЕПД добровольное страхование?

Нет, вы сами решаете, оплачивать ли добровольное страхование, но страховка покрывает убытки от повреждения жилья в результате пожара, взрыва (если это не теракт), залива квартиры и действия ветра сильнее 20 метров в секунду.

Чтобы застраховать квартиру на следующий месяц, достаточно до конца текущего месяца оплатить ЕПД с учетом страхового взноса. Если вы оплатите ЕПД первого числа, то в этом месяце квартира не будет застрахована, но платеж зачтется в счет следующего.

Подробнее узнать об условиях добровольного страхования вы можете в компании, обслуживающей ваш административный округ. Ее контакты вы можете посмотреть на сайте Городского центра имущественных платежей и жилищного страхования.

5. Как начисляются пени за неоплаченные счета?

Оплатить ЕПД нужно до 15-го числа месяца, следующего за расчетным, но за первый месяц пени за неуплату ЖКУ начисляться не будут. За каждый день просрочки с 31-го по 90-й вам начислят 1/300 установленной надень оплаты ключевой ставки ЦБ РФ от суммы задолженности. С 91-го дня — 1/130 ключевой ставки от суммы задолженности за каждый день просрочки.

6. Как отличить поддельный ЕПД?

- Проверьте реквизиты платежа — должен быть указан банк ВТБ.
- Проверьте период оплаты — в ЕПД должен быть указан один календарный месяц.
- Общая и жилая площадь вашей квартиры должны быть указаны правильно.
- Обязательно должна быть выделена отдельная графа «Добровольное страхование».

7. Что делать, если мне не прислали ЕПД?

Если ЕПД вам прислали позже 15-го числа или вы вовсе его не получили, обратитесь в службу контроля качества доставки ЕПД, а чтобы оплатить ЖКУ:

- [запросите ЕПД](#) за интересующий вас месяц на официальном сайте Мэра Москвы;
- отправьте на номер 7377 СМС-сообщение с текстом: «квартплата п XXXXXXXXXXXX», где XXXXXXXXXXXX — это десятизначный код плательщика;
- наберите на своем телефоне USSD-команду *377*5*3# и нажмите кнопку вызова. Далее введите десятизначный код плательщика;
- обратитесь в центр госуслуг «Мои документы». Получить ЕПД при наличии паспорта сможет любой, кто зарегистрирован в квартире.

Адрес страницы: <http://chertanovo-severnoe.mos.ru/housing-and-communal-services-and-improvement/ad/detail/9472676.html>

[Управа района Чертаново Северное города Москвы](#)