

## **Началось строительство жилого дома по программе реновации в районе Фили-Давыдково**

26.03.2020

**«В районе Фили-Давыдково по адресу улица Давыдовская, владение 16 началось строительство жилого дома на 147 квартир для переселения по программе реновации. В настоящее время идут подготовительные работы и разработка котлована. Ввод в эксплуатацию планируется в 2021 году»,** - сообщил руководитель Департамента строительства Москвы Рафик Загрутдинов.

Это будет односекционное здание с подземной парковкой, возведенное на основе монолитного каркаса по индивидуальному проекту. Вентилируемые фасады светлого оттенка облицуют HPL панелями светло-коричневого цвета. Они обладают высокими огнеупорными и противоударными свойствами, устойчивы к воздействию влаги. Легкость монтажа существенно сокращает сроки строительства.

Первый этаж будет оформлен витражным остеклением.

В жилом доме будет 147 квартир (однокомнатных – 63, двухкомнатных – 42, трехкомнатных – 42). Общая площадь квартир составит 8 585,73 квадратных метров.

Две однокомнатные и три трехкомнатные квартиры оборудуют для маломобильных граждан. В них будет увеличена ширина коридоров и дверных проемов, установлена специальная сантехника.

На первых этажах разместятся нежилые помещения: вестибюль жилой части здания, лифтовой холл, комната дежурного, помещение хранения уборочного инвентаря, зона для размещения почтовых ящиков и технические помещения, а также группа лифтов грузоподъемностью 1000 кг, 630 кг и 400 кг, которые оборудуют визуальными и тактильными средствами информации.

Проектные решения обеспечивают создание комфортной и доступной среды с беспрепятственным, безопасным и удобным передвижением перемещения родителей с колясками и маломобильных людей по территории жилого дома.

На придомовой территории предусмотрены размещение спортивной и детской площадок, площадки для отдыха, а также озеленение: посадка деревьев и кустарников, устройство газонов и цветников.

**«В Западном округе строят 13 домов по программе реновации площадью 171,7 тыс. кв. метров. В районе Фили-Давыдково новые квартиры получат жители 119 домов, подобрано 10 стартовых площадок, строят четыре здания»,** – сказал Рафик Загрутдинов.

Подробнее: <https://stroi.mos.ru/news/tri-doma-po-rienovatsii-v-raionie-fili-davydkovo-vviedut-v-2021-ghodu?from=cl>

Вся информация о программе реновации - в спецпроекте mos.ru: <https://www.mos.ru/city/projects/renovation/>.

Подробнее о квартирах и домах по программе реновации: <https://www.mos.ru/city/projects/renovation/novie-doma/>

---

Адрес страницы: <http://chertanovo-severnoe.mos.ru/presscenter/news-area/detail/8787662.html>

---

[Управа района Чертаново Северное города Москвы](#)