

## Собянин: Москва ускорит реновацию промышленных зон

21.10.2016

Во время инспекции хода строительства жилого комплекса «Савеловский Сити» мэр столичный градоначальник Сергей Собянин рассказал, что в Москве будет ускорена реновация старых промышленных зон.

Также мэр Москвы Сергей Собянин сообщил, что в столице сейчас на месте промзон ведется активное строительство жилых комплексов, социальных объектов и офисных зданий. А в ближайшем будущем, благодаря введению нового федерального закона о комплексном развитии промышленных зон, их реновация еще больше ускорится.

Градоначальник Собянин также добавил, что на территориях Москвы, занятых промышленными зонами, сейчас строится около 20 процентов всей новой недвижимости столицы. В целом, за последние шесть лет, на этих территориях построили 451 объект недвижимости.

Комплекс «Савеловский Сити» общей площадью 310 тыс. кв. м строится в реорганизуемой промзоне «Огородный проезд» в Бутырском районе. Он находится рядом со станциями метро «Дмитровская» и «Савеловская», в 920 м от Третьего Транспортного кольца, 4,5 км от Садового кольца и в 16 км от МКАД.

Комплекс состоит из двух 20-этажных зданий бизнес-центра и четырех жилых корпусов, три из которых (башни высотой 47 этажей) будут объединены стилобатом, где разместится торговый центр с продуктовым супермаркетом и магазинами.

Стоит отметить, что в Южном округе тоже реализуется проект по благоустройству бывших промзон. В частности, проводится реновация промзоны ЗИЛ, в прошлом достаточно депрессивной территории округа.

Здесь предполагается строительство не только комфортного жилья и социальной инфраструктуры, но и студенческого кампуса, деловые и торговые здания. Здесь будет создано огромное количество рабочих мест и современного жилья. Проект предусматривает создание здесь нового центра притяжения.

Помимо зданий в промышленной зоне ЗИЛ появятся парки и скверы, дорожки для прогулок, велодорожки, спортивные и детские площадки.

Стоит отметить, что развитие бывших запущенных территорий, создававших не очень приятное впечатление, является одной из приоритетных задач столичных властей. Градоначальник лично осматривает все объекты, которые в ближайшем будущем преобразятся до неузнаваемости. Уже сейчас промышленные зоны предоставили городу большое количество современного жилья.

Фото: [портал мэра и Правительства Москвы](#)

---

Адрес страницы: <http://chertanovo-severnoe.mos.ru/presscenter/news/detail/4010310.html>

---

[Управа района Чертаново Северное](#)